

Checklist Persyaratan Perizinan/Non Perizinan Bidang Penataan Ruang

Izin Pelaksanaan Reklamasi Pantai Utara Jakarta

Data Pemohon

Nama Pemohon : _____
 (Nama Perusahaan, bila merupakan badan hukum)
 Alamat Pemohon : _____
 (Alamat Perusahaan, bila merupakan badan hukum)
 No. Telp : _____

Persyaratan Dasar :

Surat Permohonan

- Surat permohonan yang didalamnya terdapat pernyataan kebenaran dan keabsahan dokumen & data di atas kertas bermaterai Rp 6.000

Identitas Pemohon

Jika Warga Negara Indonesia (WNI):

- Kartu Tanda Penduduk (KTP)
 Kartu Keluarga (KK)
 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

Jika Warga Negara Asing (WNA):

- Kartu Izin Tinggal Terbatas (KITAS) atau VISA
 Paspor

Jika yang mengajukan izin adalah Badan Hukum

- Akta pendirian (Kantor Pusat dan Kantor Cabang, jika ada) dan SK Pengesahan yang dikeluarkan oleh:
 Kemenkumham, jika PT dan Yayasan
 Kementrian, jika Koperasi
 Pengadilan Negeri, jika CV
 Akta Perubahan SK dan SK Perubahan yang dikeluarkan oleh Kemenkumham, jika Akta Pendirian mengalami perubahan
 NPWP Badan Hukum

Jika dikuasakan

- Surat kuasa di atas kertas bermaterai RP 6.000
 KTP orang yang diberi kuasa

Prasyarat :

1. Bukti kepemilikan tanah (jenis bukti kepemilikan tanah yang bisa diterima di PTSP adalah Sertifikat Hak Milik, Sertifikat Hak Guna Bangunan, Sertifikat Hak Pakai, Sertifikat Hak Pengelolaan) [Fotokopi]
 2. Rekomendasi dari Kepala SKPD bidang penanaman modal bagi yang mendapatkan fasilitas Penanaman Modal Asing (PMA) atau Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)

Keterangan Prasyarat

Baru : No. 1-2

Persyaratan :

1. Persyaratan Dasar
 2. Surat kuasa penunjuk batas
 3. Tanda bukti lunas Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) tahun terakhir atas lahan yang dimohonkan
 4. Daftar Penggunaan Anggaran (DPA) terkait, jika permohonan berasal dari instansi pemerintah
 5. Penguasaan lahan yang didukung dengan tanda bukti transaksi jual beli tanah
 6. Gambar rancangan bangunan yang formatnya telah sesuai dengan ketentuan
 7. Jika luas tanah yang dimohonkan di atas 10.000 m², selain persyaratan di atas juga harus melampirkan:
 Neraca keuangan yang telah diaudit oleh akuntan publik
 Dana jaminan (apabila diperlukan)
 Proposal rancang bangun

Keterangan Persyaratan

Baru : No. 1-7

Catatan
