

## Checklist Persyaratan Perizinan/Non Perizinan Bidang Pembangunan

### Sertifikat Keselamatan Kebakaran (Bangunan > 8 lantai)

#### Data Pemohon

Nama Pemohon : \_\_\_\_\_  
 (Nama Perusahaan, bila merupakan badan hukum)  
 Alamat Pemohon : \_\_\_\_\_  
 (Alamat Perusahaan, bila merupakan badan hukum)  
 No. Telp : \_\_\_\_\_

#### Persyaratan Dasar :

##### Surat Permohonan

- Surat permohonan yang didalamnya terdapat pernyataan kebenaran dan keabsahan dokumen & data di atas kertas bermaterai Rp 6.000

##### Identitas Pemohon

##### Jika Warga Negara Indonesia (WNI):

- Kartu Tanda Penduduk (KTP)  
 Kartu Keluarga (KK)  
 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)

##### Jika Warga Negara Asing (WNA):

- Kartu Izin Tinggal Terbatas (KITAS) atau VISA  
 Paspor

##### Jika yang mengajukan izin adalah Badan Hukum

- Akta pendirian (Kantor Pusat dan Kantor Cabang, jika ada) dan SK Pengesahan yang dikeluarkan oleh:  
 Kemenkumham, jika PT dan Yayasan  
 Kementrian, jika Koperasi  
 Pengadilan Negeri, jika CV  
 Akta Perubahan SK dan SK Perubahan yang dikeluarkan oleh Kemenkumham, jika Akta Pendirian mengalami perubahan  
 NPWP Badan Hukum

##### Jika dikuasakan

- Surat kuasa di atas kertas bermaterai RP 6.000  
 KTP orang yang diberi kuasa

#### Prasyarat :

1. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) [Fotokopi]  
 2. Sertifikat Keselamatan Kebakaran 2 (dua) tahun terakhir [Fotokopi]  
 3. Sertifikat Layak Fungsi (SLF) tahun terakhir [Fotokopi]  
 4. Tanda Daftar Keahlian Keselamatan Kebakaran [Fotokopi]

#### Keterangan Prasyarat

Baru No.1-4

#### Persyaratan :

1. Persyaratan Dasar  
 2. Proposal teknis yang dilengkapi dengan:  
 Gambar teknis yang ditandatangani oleh Izin Pelaku Teknis Bangunan (IPTB):  
 As built drawing site plan [Fotokopi]  
 As built drawing denah sarana proteksi kebakaran dalam gedung atau titik sprinkler, titik hidran gedung, dan titik APAR [Fotokopi]  
 Gambar skematik instalasi proteksi kebakaran (single line diagram) [Fotokopi]  
 Spesifikasi teknis:  
 Spesifikasi peralatan dan instalasi sistem proteksi kebakaran  
 3. Sistem alarm dan komunikasi darurat  
 4. ii. Sistem hidran dan pipa kebakaran  
 5. iii. Sistem pompa kebakaran  
 6. iv. Sistem sprinkler otomatis  
 7. v. Alat Pemadam Api Ringan (APAR)  
 Spesifikasi fasilitas sarana jalan keluar atau jalur penyelamatan  
 Spesifikasi akses penanggulangan kebakaran dan penyelamatan  
 Dokumen penyelenggaraan sistem Manajemen Keselamatan Kebakaran Gedung (MKKG)  
 Data inventaris pengelolaan dan pemeliharaan Alat Pemadam Api Ringan (APAR)  
 Dokumen pemeliharaan dan laporan pemeriksaan internal sistem proteksi kebakaran oleh pemilik dan pengelola gedung yang memiliki tanda daftar keahlian keselamatan kebakaran

#### Keterangan Persyaratan

Baru No.1-2

#### Catatan

---



---



---



---



---