

IZIN TEMPAT USAHA BERDASARKAN UNDANG-UNDANG GANGGUAN
(Berdasarkan Perda No. 3 Tahun 2012)

I. Pengurusan Izin Baru

Tabel Klasifikasi Jenis Usaha

NO	Luas Tempat Usaha		Jenis Usaha		
			Besar	Sedang	Kecil
1	Kelompok Usaha/Perusahaan Industri:				
	a	Luas tempat usaha ≤ 50 m ²	150.000	100.000	50.000
	b	Luas tempat usaha 51-100 m ²	200.000	200.000	100.000
	c	Luas tempat usaha 101-200 m ²	450.000	300.000	150.000
	d	Luas tempat usaha 201-300 m ²	650.000	400.000	200.000
	e	Luas tempat usaha 301-400 m ²	750.000	500.000	250.000
	f	Luas tempat usaha 401-500 m ²	900.000	600.000	300.000
	g	Luas tempat usaha 501-1000 m ²	1.900.000	1.350.000	800.000
	h	Luas tempat usaha 1.001-2.000 m ²	2.900.000	2.100.000	1.300.000
	i	Luas tempat usaha 2.001-3.000 m ²	3.900.000	2.850.000	1.800.000
	j	Luas tempat usaha 3.001-4.000 m ²	4.900.000	3.600.000	2.300.000
	k	Luas tempat usaha 4.001-5.000 m ²	5.900.000	4.350.000	3.800.000
	l	Luas tempat usaha 5.001-7.000 m ²	8.400.000	6.850.000	6.300.000
	m	Luas tempat usaha 7.001-9.000 m ²	10.900.000	9.350.000	8.800.000
	n	Luas tempat usaha 9.001-11.000 m ²	13.400.000	11.850.000	11.300.000
	o	Luas tempat usaha 11.001-13.000 m ²	15.900.000	14.350.000	13.800.000
	p	Luas tempat usaha 13.001-15.000 m ²	18.400.000	16.850.000	16.300.000
	q	Luas tempat usaha 15.001-17.000 m ²	33.400.000	26.650.000	26.300.000
	r	Luas tempat usaha 17.001-19.000 m ²	43.400.000	36.650.000	36.300.000
	s	Luas tempat usaha 19.001-21.000 m ²	53.400.000	46.650.000	46.300.000
	t	Luas tempat usaha 21.001-23.000 m ²	63.400.000	56.650.000	56.300.000
	u	Luas tempat usaha 23.001-25.000 m ²	73.400.000	66.650.000	66.300.000
	v	Luas tempat usaha 25.001-30.000 m ²	88.400.000	81.850.000	81.300.000
	w	Luas tempat usaha 30.001-35.000 m ²	103.400.000	96.650.000	96.300.000
	x	Luas tempat usaha 35.001-40.000 m ²	118.400.000	111.850.000	111.300.000
	y	Luas tempat usaha 40.001-45.000 m ²	133.400.000	126.850.000	126.300.000
	z	Luas tempat usaha lebih dari 45.001 m ²	148.400.000	141.850.000	141.300.000
2	Kelompok Usaha/Perusahaan Non Industri:				
	a	Luas tempat usaha ≤ 50 m ²	100.000	75.000	35.000
	b	Luas tempat usaha 51-100 m ²	250.000	175.000	85.000
	c	Luas tempat usaha 101-200 m ²	400.000	275.000	135.000
	d	Luas tempat usaha 201-300 m ²	550.000	375.000	185.000
	e	Luas tempat usaha 301-400 m ²	700.000	475.000	235.000
	f	Luas tempat usaha 401-500 m ²	850.000	575.000	285.000
	g	Luas tempat usaha 501-1000 m ²	1.600.000	1.075.000	535.000
	h	Luas tempat usaha 1.001-2.000 m ²	2.600.000	1.825.000	1.035.000
	i	Luas tempat usaha 2.001-3.000 m ²	3.600.000	2.575.000	1.535.000
	j	Luas tempat usaha 3.001-4.000 m ²	4.600.000	3.325.000	2.035.000
	k	Luas tempat usaha 4.001-5.000 m ²	5.600.000	4.075.000	3.535.000
	l	Luas tempat usaha 5.001-7.000 m ²	7.600.000	5.575.000	4.535.000
	m	Luas tempat usaha 7.001-9.000 m ²	10.100.000	8.075.000	7.035.000
	n	Luas tempat usaha 9.001-11.000 m ²	12.600.000	10.575.000	9.535.000
	o	Luas tempat usaha 11.001-13.000 m ²	15.100.000	13.075.000	12.035.000
	p	Luas tempat usaha 13.001-15.000 m ²	17.600.000	15.575.000	14.535.000
	q	Luas tempat usaha 15.001-17.000 m ²	32.600.000	25.575.000	15.035.000
	r	Luas tempat usaha 17.001-19.000 m ²	42.600.000	35.575.000	25.035.000
	s	Luas tempat usaha 19.001-21.000 m ²	52.600.000	45.575.000	35.035.000
	t	Luas tempat usaha 21.001-23.000 m ²	62.400.000	55.575.000	45.035.000
	u	Luas tempat usaha 23.001-25.000 m ²	72.600.000	65.575.000	55.035.000
	v	Luas tempat usaha 25.001-30.000 m ²	87.600.000	75.575.000	62.635.000
	w	Luas tempat usaha 30.001-35.000 m ²	102.600.000	90.575.000	77.535.000
	x	Luas tempat usaha 35.001-40.000 m ²	117.600.000	105.575.000	92.535.000
	y	Luas tempat usaha 40.001-45.000 m ²	132.600.000	120.575.000	107.535.000
	z	Luas tempat usaha lebih dari 45.001 m ²	147.600.000	135.575.000	122.535.000

Tabel Indeks Gangguan

NO	Jenis Gangguan	Indeks Gangguan Menurut Jenis Usaha/Perusahaan		
		Kecil	Sedang	Besar
1	Industri			
	a. Gangguan Besar	5	5	5
	b. Gangguan Sedang	3	3	3
	c. Gangguan Kecil	1	1	1

2	Non Industri			
	a. Gangguan Besar	3	3	3
	b. Gangguan Sedang	2	2	2
	c. Gangguan Kecil	1	1	1

Tabel Indeks Lokasi tempat usaha/perusahaan

NO	Lokasi Usaha/Perusahaan	Indeks Lokasi Usaha Berdasarkan Jenis Usaha/Perusahaan		
		Kecil	Sedang	Besar
1	Industri			
	a. Jalan Arteri Primer	1/2	1/2	1/2
	b. Jalan Arteri Sekunder	3/4	3/4	3/4
	c. Jalan Kolektor Primer	3	3	3
	d. Jalan Kolektor Sekunder	5	5	5
2	Non Industri			
	a. Jalan Arteri Primer	4	4	4
	b. Jalan Arteri Sekunder	3	3	3
	c. Jalan Kolektor Primer	3/4	3/4	3/4
	d. Jalan Kolektor Sekunder	1/2	1/2	1/2

Contoh Perhitungan izin tempat usaha berdasarkan UUG:

Perusahaan industri dengan **skala usaha sedang** yang lokasi usahanya berada di **jalan kolektor sekunder** yang memiliki jenis **gangguan sedang** dan **luas tempat usaha 250 m²**, maka perhitungan retribusinya:

- indeks gangguan = 3
- indeks lokasi tempat usaha = 5
- klasifikasi jenis usaha = Rp 400.000,-

Tarif Retribusi = indeks gangguan X indeks lokasi tempat usaha x klasifikasi jenis usaha
= 3 x 5 x Rp 400.000,-
= Rp 6.000.000,-

II. Daftar Ulang Izin Tempat Usaha

No.	Kelompok Usaha/Perusahaan	Jenis Usaha		
		Besar	Sedang	Kecil
1	Kelompok Industri	1.000.000	750.000	500.000
2	Kelompok Non Industri	750.000	500.000	250.000

III. Izin Perluasan tempat usaha berdasarkan undang-undang gangguan dihitung berdasarkan tabel Angka I.

IV. Penggantian surat izin gangguan karena rusak atau hilang sebagai berikut:

- a. Perusahaan Besar Rp 500.000,-
- b. Perusahaan Menengah Rp 350.000,-
- c. Perusahaan Kecil Rp 250.000,-